

▶ティフレックスのコインパーキング共同運営

アパート・マンションの空き地を

活用してみませんか？

例えば・・・

- ①敷地の中で利用していない空地
- ②月極駐車場だが空きが多い



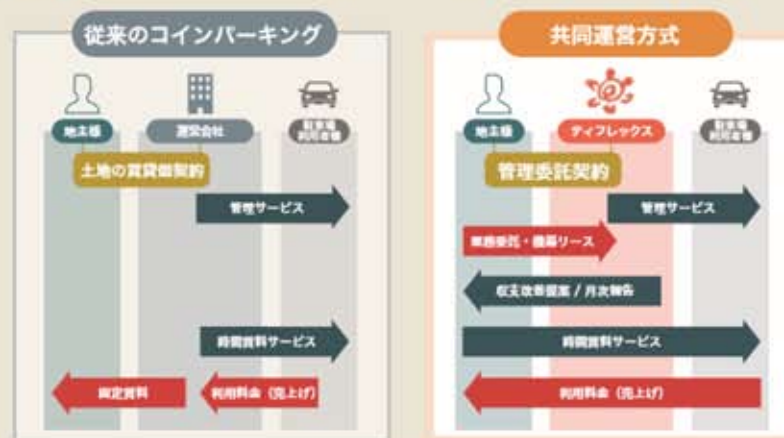
コインパーキング共同運営なら

- ①収益をUP ↗
- ②入居者の利便性もUP ↗

ティフレックス コインパーキング共同運営の 4大メリット

- 1 売上・経費の完全公開で
収益の最大化を実現
- 2 初期投資 **0** 円
必要な設備等は、全て当社がご用意いたします。
- 3 フルサポートの管理運営で
地主様の手間は一切なし！
- 4 安心の会社実績

通常のコインパーキングは土地の借上げで賃料は一定ですが、**共同運営**では売上を全て地主様にお支払いし業務委託費をいただく方式です。



「収益最大化」の POINT

- ・売上は全て地主様へ還元
- ・実績による管理運営の省コスト化を実現
- ・会社組織のスリム化で中間マージン無し
- ・東京を中心とした首都圏特化による効率化

「管理運営」の POINT

- ・毎月の売上、運営報告による信頼
- ・担当者が変更なく最後まで責任持って対応
- ・首都圏 70 件以上の実績と無借金経営の安心
- ・相続対策として親族の経営で運営も可能